

San José del Guaviare, 31 de Mayo de 2022

Doctora  
**OVEIDA PARRA NOVOA**  
GERENTE  
ESE Hospital San José del Guaviare  
San José del Guaviare

Cordial saludo doctora Oveida,

**NECESIDAD:** La E.S.E Hospital San José del Guaviare, tiene la necesidad de contratar la *adecuación y ampliación del servicio de lavandería de la ESE Hospital San José Del Guaviare* requerido por los servicios prestados en la entidad.

**JUSTIFICACIÓN:**

La ESE Hospital de San José del Guaviare presta sus servicios de salud en terreno de 45.196m<sup>2</sup> con un área construida de 9.365m<sup>2</sup>, con una vetustez de 38 años de uso, compuesta por bloques los cual fueron construidos una etapa tras otra etapa sin dejar separaciones sísmica a excepción del bloque de Pediatría, en general es un conjunto arquitectónico de volúmenes contrastados de fachada discontinua y diferentes volúmenes armónicos de elementos entrantes y salientes, proyectados para el uso de servicios de salud en cumplimiento de la norma de esa época; conjugado con patios, jardines y espacios abiertos, zonas duras y arborización que le permite al usuario apreciar el área exterior ambientada. Las alturas de sus edificaciones son bajas, no acorde con el clima, que impide que circule libremente el aire, requiriendo de paquetes de aire acondicionado o extractores de aire en ciertas zonas del Hospital y cuenta con zonas de circulación y de evacuación.

Es una obra que cumple con las exigencias mínimas y especificaciones técnicas en su construcción, como sus áreas físicas y equipos médicos asistidos, necesarios para la recuperación y atención de los pacientes. Su localización está dada en un área y en una zona adecuada para su acceso y evacuación, e inmediato a la llegada de las líneas de transporte terrestre y a pocos kilómetros del terminal aéreo y fluvial del departamento. Esta infraestructura está compuesta por dos plantas, la primera planta se presta los servicios asistenciales tales como Fisioterapia, Urgencias, Unidad Materno Infantil, salas de cirugía, Hospitalizados adulto, Hospitalización pediátrica, unidad de cuidados intermedios adulto, unidad de hospitalizados Etnopabellón, laboratorio clínico, Imágenes y Consulta externa; con la complementariedad de los servicios trasversales como trabajo social, lavandería, cocina, servicios mantenimiento, Central de Esterilización, deposito temporal de cadáveres y en su segunda planta se encuentra ubicada los procesos administrativos de dirección, administrativos y financieros.

En general la construcción se encuentra en un estado de funcionamiento con deterioros causadas por el clima imperante en la región de cálido

*" El Hospital A Su Servicio "*

San José Del Guaviare. Calle 12 Carrera 20 - B. La Esperanza, TEL: (608) 5840531

Página Web [www.esehospitalguaviare.gov.co](http://www.esehospitalguaviare.gov.co)



húmedo que se observa en su pintura expuestas o no a la intemperie; otro factor ambiental son las lluvias torrenciales y frecuentes en el sector, manifestándose en las instalaciones sanitarias por el taponamiento en sus redes debido a la falta de manejo de aguas independientes y con capacidad máxima de lluvia en eventuales casos, ocurriendo las consecuencias lógicas. Adicional a esta situación al construir el hospital en el año 1983 se optó por un proceso constructivo que desde el punto arquitectónico se cometieron errores entre estos la disparidad de formas, inclinaciones e inversiones de las cubiertas, condiciones que genera mucha dificultad tanto en su mantenimiento como en el alto riesgo de filtraciones precisamente en los sitios desalineación de las mismas.<sup>1</sup>

Se suma a la situación anterior, el evidente crecimiento de la economía del departamento causado por el desplazamiento de la población de los sectores rurales a la principal capital del departamento del Guaviare, en cual solo se cuenta con el servicio de la ESE Hospital San José del Guaviare de 24 Horas / 7 días; IPS que tiene la responsabilidad social de tener disponible la atención de urgencias y emergencias de todo un departamento y el sur del Meta, responsabilidad en la cual ya es insuficiente los espacios físicos que ha sido agotados a través de la ocupación de espacios abiertos como lo son jardines, circulaciones, salas de espera y la limitación de áreas diseñadas con otro propósito, evidenciándose en el aumento en el indicador de ocupación hospitalaria que se encuentra en un 95.6% registrado en los años 2017, 2018 y 2019<sup>2</sup>; de igual forma siendo necesario dar solución a la demanda de los servicios con lo que no cuenta la entidad al no disponer de la infraestructura suficiente, sumado a esta la prologada esperas en la oportunidad de cirugía, consulta externa e inclusive consulta de urgencias de medicina general al no contar con el espacio suficiente para realizar la atención, el procedimiento y la observación de cada paciente como lo requiere conforme a la resolución de habilitación 3100 del 2019, resolución 4445 del 1996 y resolución 3280 del 2018.

Adicionalmente a las dos situaciones anteriores, la ESE Hospital San Jose del Guaviare enfrenta la atención de una pandemia, requiriéndose fortalecer y ampliar la capacidad instalada, por lo tanto se formula y se gestiona el proyecto de inversión denominado "*Fortalecimiento de la capacidad instalada para la atención de pacientes en el marco del Covid 19*" el cual esta en proceso de ejecución de los equipos biomédicos e industriales, entre estos una secadora y una lavadora industrial que requieren ser instalados en el servicio de lavandería para adecuar y ampliar esta capacidad instalada y se pongan en funcionamiento estos dos equipos industriales nuevos.

El Servicio de lavandería es el encargado del proceso de lavado y distribución de ropas en las instituciones prestadoras de servicios de salud. El cual es prestado

<sup>1</sup> Estudio de Vulnerabilidad Sísmica – Contrato Consultoría N° 815 del 2020

<sup>2</sup> Fuente: Sistema de Información Hospitalaria de la Dirección de Prestación de Servicios y Atención Primaria del Ministerio de Salud y Protección Social, Producción de Hospitalizados año: 2017, 2018 y 2019.



*" El Hospital A Su Servicio "*

San José Del Guaviare. Calle 12 Carrera 20 - B. La Esperanza, TEL: (608) 5840531

Página Web [www.esehospitalquaviare.gov.co](http://www.esehospitalquaviare.gov.co)

directamente por la ESE, requiriéndose que se cuente con los siguientes ambientes: *Recepción, Pesaje, Clasificación, Lavado, Secado, Planchado, Almacenamiento, Costura, Distribución y Unidad sanitaria, con ducha, por sexo, en proporción de una por cada 15 personas.* Actualmente el servicio de lavandería se encuentra en un estado desfavorable por el deterioro de sus redes eléctricas, redes hidráulicas, pisos, desagües y ambientes de preparación de lavado colapsados, como se evidencia en las siguientes imágenes:



Fuente: Imágenes de Lavandería Estado Actual



Siendo necesario la intervención de la infraestructura existente para la adecuación, reposición e instalación de equipos y mobiliario, en pro del cumplimiento de las exigencias normativas (Resolución 3100 del 2019 y Resolución 4445 de 1996) y técnico funcional para prestar servicios con calidad, seguridad y



*" El Hospital A Su Servicio "*

San José Del Guaviare. Calle 12 Carrera 20 - B. La Esperanza, TEL: (608) 5840531

Página Web [www.esehospitalguaviare.gov.co](http://www.esehospitalguaviare.gov.co)

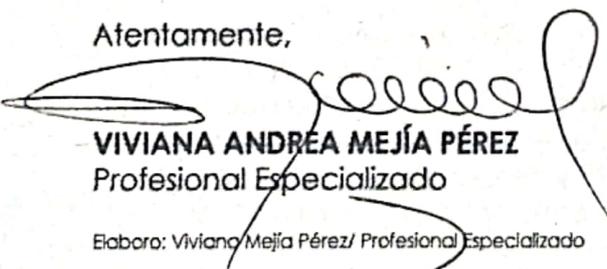
oportunidad. Actividades encaminadas en el mejoramiento de las instalaciones internas del servicio como son:

1. Realizar y entregar el mantenimiento y adecuación a todo costo de la zona de lavandería. (Presupuesto de Cantidades Anexo)
2. Entregar protocolo de seguridad para el ingreso y salida de personal a las instalaciones del Hospital.
3. Entregar y socializar el cronograma de ejecución en el término de plazo del contrato.
4. Contar con personal con conocimientos a fin con el objeto a contratar.
5. Disponer de un plan de aislamiento del proceso mantenimiento a los servicios de salud activos.
6. Garantizar que el personal que intervenga en el proceso de mantenimiento y adecuación disponga de materiales de protección personal seguridad e identificación.
7. Dar cumplimiento al programa de salud ocupacional y Bioseguridad exigido.
8. Realizar todas las pruebas necesarias a las instalaciones intervenidas y corregir si es el caso.
9. Entregar informe con el desarrollo de las actividades y evidencias fotográficas.
10. Garantizar la afiliación a la protección de riesgos del personal involucrado en la ejecución.
11. Contar con todos los equipos y herramientas necesarias para la realización de las reparaciones, además disponer de todas las medidas de seguridad, tanto para el personal como para los bienes objeto de esta contratación.
12. Realizar comités de seguimiento a la ejecución de la obra con el personal pertinente a la toma de decisiones en el proceso de mejoramiento y adecuación.
13. Aportar los certificados de calidad de los bienes adquiridos para la ejecución del contrato.

Por todo lo anterior me remito a usted solicitándole que se considere la intervención de lavandería, debido que contamos con los equipos para su instalación y la necesidad de los diferentes servicios que día a día son más demandados para prevenir eventos adversos y brindar un servicios oportuno y seguro. Y de igual manera solicito autorización para adelantar las gestiones necesarias para la respectiva contratación.

Agradezco su gestión y consideración.

Atentamente,



**VIVIANA ANDREA MEJÍA PÉREZ**  
Profesional Especializado

Elaboro: Viviana Mejía Pérez/ Profesional Especializado

*"El Hospital A Su Servicio"*

San José Del Guaviare. Calle 12 Carrera 20 - B. La Esperanza. TEL: (608) 5840531

Página Web [www.esehospitalguaviare.gov.co](http://www.esehospitalguaviare.gov.co)



# JORGE EDUARDO VILLEGAS GARCÍA

Ingeniero Civil

Mat. Prof 17202-24987 CDS

**OBJETO: ADECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE LAVANDERÍA DE LA ESE HOSPITAL SAN JOSÉ DEL GUAVIARE**

DESCRIPCION	UND	CANT.
<b>ACTIVIDADES PRELIMINARES</b>		
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO OBRA ARQUITECTÓNICA INCLUYE COMISIÓN TOPOGRÁFICA, CARTERA Y PLANOS	M2	149,00
DEMOLICIÓN MANUAL MURO LADRILLO TOLETE MACIZO/COMÚN. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	36,20
DEMOLICIÓN MANUAL BALDOSA PISO E= 0.07 M. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL	M2	12,92
DEMOLICIÓN CONCRETA REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL (ÁREA DE DESCANSO)	M2	3,78
DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL, INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	149,00
DESMONTE LÁMPARAS, TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES	UN	45,00
DESMONTE DE MARCO Y PUERTA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	3,00
DESMONTE DE SANITARIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO.	UN	1,00
DESMONTE DE PUNTO SANITARIO (DEMOLICIÓN DE MURO Y PISO, EXCAVACIÓN, CORTE Y RETIRO DE TUBERÍA Y ACCESORIOS)	UN	2,00
DESMONTE DE LAVAMANOS. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	UN	1,00
DESMONTE DE VENTANERÍA ALUMINIO. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	2,25
MANTENIMIENTO / DUCTOS DE VENTILACIÓN, INCLUYE RE ACOMODACIÓN, COLOCACIÓN DE SOPORTES, SOLDADURA, LIMPIEZA	ML	15,00
<b>CIELO RASOS</b>		
CIELO RASO SUSPENDIDO EN LÁMINA PVC MEXICANO 10MM, BLANCO MATE	M2	149,00
<b>REDES HIDROSANITARIAS</b>		

Barrio el Dorado

e mail : [ordenado\\_jevg@yahoo.es](mailto:ordenado_jevg@yahoo.es)

# JORGE EDUARDO VILLEGAS GARCÍA

Ingeniero Civil

Mat. Prof 17202-24987 CDS

PUNTO DE AGUA FRÍA LAVADORA	UN	6,00
LAVAMANOS COLOR LÍNEA MILANO O SIMILAR	UN	1,00
GRIFERÍA LAVAMANOS SENCILLA	UN	1,00
PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA	UN	4,00
COMBO SANITARIO BLANCO LÍNEA LAGUNA, ACUACER O SIMILAR	UN	1,00
SALIDAS SANITARIA INODORO PVC 4"	UN	1,00
SALIDA SANITARIA LAVAMANOS PVC 2"	UN	1,00
SALIDA SANITARIA SIFÓN DE 2"	UN	1,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVCS 4"	ML	6,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVCS 2"	ML	1,41
RED DE SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	5,60
RED DE SUMINISTRO PVC 3/4"	ML	2,75
PUNTO DE AGUA FRÍA DUCHA	UN	1,00
"CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60*60*80CM, CONCRETO DE 3000 PSI	UN	1,00
<b>ACABADOS DE PISOS Y MUROS</b>		
PISO COMERCIAL DUROPISO BLANCO, NEGRO 33.8X33.8CM - T. COMERCIAL - TIPO CORONA O SIMILAR	M2	49,94
REPULIDA - BRILLADA Y ENCERADA DE PISO EN GRANITO PULIDO	M2	49,88
PICADA DE PISO DE CONCRETO DE 1 A 5 CM DE PROFUNDIDAD	M2	31,50
ENCHAPE PARED 20X20CM - TIPO ECO CERÁMICA O SIMILAR (BAÑO)	M2	10,86
BALDOSA EN GRANITO 30X30CM (BH 2 COLEGIOS), INCLUYE INSTALACIÓN -DESTRONQUE - PULIDA - BRILLADA DE PISO - TIPO ALFA O SIMILAR	m2	4,50
<b>CONCRETOS Y PISOS</b>		
PLACA BASE CONCRETO 3000 PSI, 15CM, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDAD 6,0MX2,35MX15CMX4MM (POYOS)	M2	8,28
PISO EN GRANITO PULIDO	M2	1,92

Barrio el Dorado

e mail : ordenado\_jevg@yahoo.es

# JORGE EDUARDO VILLEGAS GARCÍA

Ingeniero Civil

Mat. Prof 17202-24987 CDS

POYO EN CONCRETO 2500 PSI, H=10CM	M2	1,45
<b>CARPINTERIA EN ALUMINIO</b>		
PUERTA EN ALUMINIO (0.70X2M) MARCO EN ALUMINIO 3X1, HOJA EN ALUMINIO ENTAMBORADA COLOR NATURAL + VIDRIO INCOLORO 4MM, BISAGRAS REDONDAS 5/8X68MM, CERRADURA DE SEGURIDAD TIPO ALCOBA CON POMO O MANIJA MARCA YALE O SIMILAR	UN	1,00
REJILLA Y MARCO ALUMINIO COLOR NATURAL	M2	1,14
<b>COLUMNETAS</b>		
"COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO 11*20CM, 4D=1/2"" + FLEJES ML 1/4"" A 15CM C/U CON ANCLAJE EPÓXICO"	ML	12,50
<b>ESPEJO</b>		
ESPEJO 3 MM	M2	1,50
<b>VENTILACIÓN</b>		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR EOLICO DE TURBINA	UN	3,00
TAPA DE INSPECCIÓN PARA DRYWALL DE 60X60CM, EN REJILLA DE ALUMINIO	M2	1,08
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE AIRE 16" INDUSTRIAL	UN	3,00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCTO PVC X 6"	ML	8,00
<b>CALENTADOR</b>		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE 100 GLS EN ACERO INOXIDABLE	UN	1,00
<b>CARPINTERIA METALICA</b>		
DIVISIÓN EN ALUMINIO PROYECTANTE 38-31CON VIDRIO CRISTAL Y PISA VIDRIOS REDONDO	M2	2,90
REJILLA DE DESAGUE EN ANGULO DE 1 1/4 X 1/8" PLATINA 1"X1/8" C/ 2CM ANCHO DE 35 CM	ML	8,91
MANTENIMIENTO DE VIGAS W, SOPORTES DE LAVADORAS INDUSTRIALES	ML	8,04
<b>ASEO GENERAL</b>		

Barrio el Dorado

e mail : ordenado\_jevg@yahoo.es

# JORGE EDUARDO VILLEGAS GARCÍA

Ingeniero Civil

Mat. Prof 17202-24987 CDS

ASEO GENERAL	M2	149,00
<b>MUROS Y MAMPOSTERÍA</b>		
MURO EN BLOQUE NO 5	M2	23,3
PAÑETE LISO MUROS INTERIORES Y EXTERIORES MORTERO 1:4	M2	23,3
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA E=12CM, INLCLUYE FRESCASA CON FOIL	M2	13,1
<b>ACABADOS DE PINTURA</b>		
ESTUCO MÁS 3 MANOS DE PINTURA EPÓXICA POLIAMIDA	M2	424,1
<b>REDES ELECTRICAS</b>		
TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION PARA LAVADORAS Y SECADORAS INDUSTRIALES, Y ACCESORIOS AFINES A LAVANDERIA INDUSTRIAL	UN	1
TABLERO ELECTRICO DE CONTROL PARA 3 LAVADORAS INDUSTRIALES	UN	1
ACOMETIDA TRIFÁSICA 4Nº 4 + 1Nº 8, DUCTO DE 1.1/2" CONDUIT METALICO. HASTA 30 ML.	UN	11
ACOMETIDA TRIFÁSICA 4/0 POR DUCTOS INDEPENDIENTES CONDUIT METALICO 1-1/2" HASTA - 30M	UN	1
POLO A TIERRA	UN	1
LÁMPARA BALA TIPO LED ECO 24W	UN	34
SALIDAS + TOMAS 110 V TUBO PVC 3/4"	UN	3
SALIDA SENCILLA + INTERRUPTOR, TUBO PVC 3/4"	UN	3

---

**JORGE EDUARDO VILLEGAS GARCÍA**

C.C. 10.257.244 Manizales

M.P. 17202-24987

Barrio el Dorado

e mail : ordenado\_jevg@yahoo.es